

АКТ

Планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома

г. Челябинск сентябрь 2019 г.

Комиссия в составе: представители ООО «Ремжилзаказчик – ЖЭУ №1» «Першино»

Директор Голенкова А.А. Инженер Шрайбер О.Ю. составили настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома №2в по Черкасская

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1.Фундамент (отмостка)	Удовлетворительно
2.Крыльца	Частичный ремонт - выполнено 2019г
3.Фасад	
• Цоколь	Частичный ремонт цоколя – выполнено 2019г
• Козырьки	Частичный ремонт козырьков –выполнено 2019г
• Двери	Удовлетворительно (замена -евро двери тамбурн.)
• Стены	Частичный ремонт м.швов кв.№79,80 выполнено 2019г
• Балконы	Удовлетворительно
• Водостоки	нет
4.Кровля	Частичный ремонт кровли кв. №79,80 –выполнено 2019г
• оголовки	Удовлетворительно
5.Лестничные клетки	
• Окна (рамы)	Удовлетворительно (установлены евро окна) -2019г
• Остекление	В наличии
• Стены	Текущий ремонт подъездов(4-квартал 2019г)
6.Элеваторный узел	
• Запорная арматура	В рабочем состоянии
7.Внутридомовые инженерные коммуникации	
• Система теплоснабжения	В рабочем состоянии
• Холодное водоснабжение	В рабочем состоянии
• Горячее водоснабжение	В рабочем состоянии
• Водоотведение	В рабочем состоянии
• Электроснабжение	В рабочем состоянии
• Газоснабжение	В рабочем состоянии
8.ВВП(теплообменник)	В рабочем состоянии
9.Водомерный узел	В рабочем состоянии
10.Герметизация ввода	Не нарушена

Выводы и рекомендации комиссии: _____

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

_____ (Голенкова А.А.)

_____ (Шрайбер О,Ю)

«_» сентября 2019 г.

М.П.

